

LOFTY

— PRZY FOSIE —





Opis Inwestycji

„Lofty przy fosie” są luksusowym budynkiem mieszkalnym na terenie Bulwaru Staromiejskiego, przy pl. Jana Pawła II 8. Inwestycja mieści się w bliskim sąsiedztwie wrocławskiego Rynku, w otulinie rzeki Odry i fosi miejskiej. Zakątek Bulwaru Staromiejskiego jest idealnym miejscem do życia dla wszystkich, którzy chcą mieszkać w sercu miasta i nie rezygnować jednocześnie z odrobiny intymności gwarantowanej przez **park ze starodrzewem**.

„Lofty przy fosie” mieszczą się w neogotyckim budynku powstałym w XX wieku. Piękna, pięciokondygnacyjna bryła ze spadzistymi dachami, strzelistymi wieżyczkami i ceglana elewacja zyska w nowej odsłonie nowoczesne – niemal niewidoczne – balkony, które nie będą przesłaniały elewacji, a wzbogacą go o nową funkcję. Historyczne, bogato zdobione wnętrza części wspólnych, najwyższej jakości materiały wykończeniowe łączą estetykę z trwałością i wygodą – spełniają potrzeby wymagających użytkowników XXI wieku.

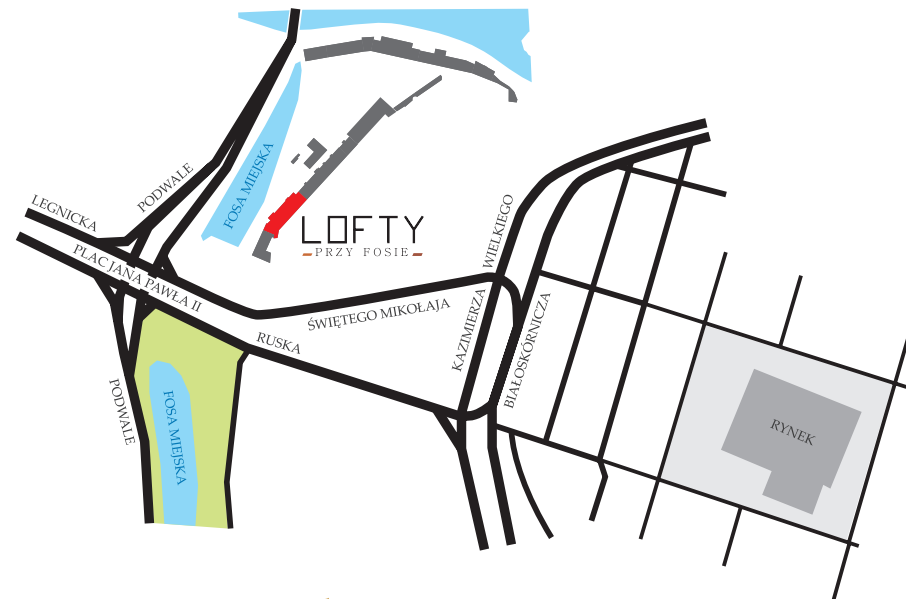
Ogromne okna stylowo podzielone szprosami doskonale doświetlają pomieszczenia i oferują piękny widok na zielen i fosę miejską. Wysokość stropów w mieszkaniach dochodzi do 4 metrów, co otworzy przed przyszłymi właścicielami możliwość rozbudowywania przestrzeni użytkowej o antresole. Cichobieżna winda, parking podziemny na terenie Bulwaru, drzwi antywłamaniowe do lokali i wideodomofony zwiększą wygodę i bezpieczeństwo przyszłych lokatorów, o które dodatkowo zadba ochrona i monitoring Bulwaru Staromiejskiego. W „Loftach przy fosie” zaprojektowano dotąd **56 mieszkań** (od jednopokojowych o pow. 22,40 mkw. po czteropokojowe o pow. 86,94 mkw.) niemniej **projekt jest otwarty – to jedynie propozycja pokazująca możliwości podziału przestrzeni wewnątrz budynku.** i2 Development przewiduje możliwość łączenia mieszkań w zależności od potrzeb przyszłych domowników. Wsparcie dla właścicieli w wyborze dogodnej powierzchni życiowej wraz z aranżacją miejsca zapewni biuro projektów wnętrz znajdujące się w Grupie i2 Development. **Mieszkańcy „Loftów przy fosie” będą mogli odpoczywać w kawiarniach i restauracjach na terenie Bulwaru Staromiejskiego, relaksować się na plaży miejskiej usytuowanej po drugiej stronie budynku, tuż koło powstającej mariny.** Na wędkarzy czeka łowisko, dla aktywnych przewidziano strefę zdrowia i fitness ze ścieżkami spacerowymi – promenadą nad fosą, trasą do biegania i trasami dla cyklistów i rolkarzy. Zielony charakter zakątka – dzięki starodrzewowi i odświeżonemu parkowi idealnie wpisuje się w potrzeby rodzin. Specjalnie dla dzieci deweloper przygotuje bezpieczny plac zabaw, który będzie można obserwować bezpośrednio z okien „Loftów przy fosie”.



Lokalizacja

„Lofty przy fosie” to inwestycja zlokalizowana na terenie Bulwaru Staromiejskiego, w centrum Wrocławia, w dzielnicy Stare Miasto, na Przedmieściu Mikołajskim. Położony jest na wschód od ujścia fosy miejskiej do rzeki Odry. O prestiżu inwestycji świadczy m.in. sąsiedztwo rynku wrocławskiego, Akademii Muzycznej, czy Wrocławskiego Teatru Współczesnego im. Edmunda Wiercińskiego. Stacja Wrocławskiego Roweru Miejskiego przy placu Jana Pawła II umożliwia korzystanie z dużej ilości ścieżek pieszo-rowerowych zlokalizowanych wzdłuż fosy miejskiej oraz koryta Odry. Teren jest bardzo dobrze skomunikowany z portem lotniczym im. Mikołaja Kopernika i z Dworcem Głównym.


BULWARSTAROMIEJSKI



Możesz na nas liczyć!

Pomożemy w uzyskaniu kredytu

Współpracujemy z renomowanymi firmami doradczymi oraz bankami.

Zapewnimy obsługę prawną

Jeśli zdecydujesz się na zakup mieszkania lub lokalu usługowego znajdującego się w naszej ofercie, możesz liczyć na pomoc w wyborze kancelarii notarialnej, która pomoże w finalizacji zakupu.

Urządzimy mieszkanie

Dzięki współpracy z wiodącą firmą zajmującą się aranżacją wnętrz, w naszej ofercie znajdziesz usługę wykończenia mieszkania "pod klucz".

i2DEVELOPMENT

i2 Development S.A.
ul. Szewska 8, 50-122 Wrocław

www.i2development.pl
biuro@i2development.pl

tel. **+48 71 797 88 92**
tel./fax + 48 71 797 88 93

ZAPRASZAMY
pon. - pt. 9.00-17.00